



Einladung zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Böbrach

Am **Donnerstag, den 27.03.2025, um 19.00 Uhr**, findet im **Sitzungssaal (OG) des Rathauses Böbrach, Rathausplatz 1, 94255 Böbrach** eine **öffentliche Sitzung des Gemeinderates Böbrach** statt.

Tagesordnung:

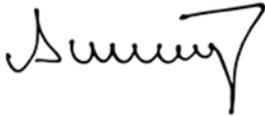
1. **Eröffnung der Sitzung durch den Vorsitzenden und Genehmigung der Sitzungsniederschrift vom 27.02.2025**
2. **Beschlussfreigaben aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 27.02.2025**
3. **Bauantrag, bezüglich einer Nutzungsänderung von Geschäftsräumen zu Wohnraum in Böbrach, Bodenmaiser Straße**
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens
4. **Bauantrag, bezüglich des Neubaus eines Einfamilienhauses mit Garage in Böbrach, Hubertusweg**
hier: Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens und Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Drachselsebene
5. **Bauleitplanverfahren – Neuaufstellung des Flächennutzungsplanes samt integrierten Landschaftsplan;**
hier: Billigung des Planentwurfs und Beschluss über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
6. **Bauleitplanverfahren – Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 21 zur Ausweisung eines Gewerbegebietes auf der Fl. Nr. 1/23 der Gemarkung Böbrach;**
hier: Abwägung der Stellungnahmen aus dem Verfahren gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB sowie Feststellungsbeschluss
7. **Neubau einer Kindertagesstätte bzw. Kinderkrippe;**
hier: Vergabe eines Planungsauftrages für Gebäudeplanung
8. **Antrag, auf Einrichtung von geschwindigkeitsreduzierenden Maßnahmen (Tempo 30) im Bereich Wieshof / Öd**

9. Anbau an das Feuerwehrgerätehaus Auerkiel (Bauabschnitt II); Beschluss über die Durchführung und Billigung der Schätzkosten

10. Bericht des Bürgermeisters

11. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Gemeinde Böbrach

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Schönberger', with a stylized flourish at the end.

Schönberger
Erster Bürgermeister